Jabłonna dn. 21 września 2017

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty na:

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**
2. Przedmiotem projektu jest remont elewacji zabytkowego budynku kościoła w Jabłonnie w ramach projektu: **Remont elewacji kościoła parafialnego p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Jabłonnie**. Jest to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z dzwonnicą. Budynek powstał na gruzach kościoła zniszczonego podczas II wojny światowej. Jako posadowienie wykorzystano pozostałe po starym budynku ławy fundamentowe oraz z część ścian fundamentowych o grubości 1-1,1m wykonanych z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Elewacja frontowa zwrócona jest w stronę północno-wschodnią od ul. Modlińskiej. Cokół budynku wykonany z płyt lastryko o wysokości 1m. Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne.
3. Zakres prac remontowych obejmuje niwelację terenu oraz wykonanie izolacji fundamentów w tym m.in. zerwanie starego podłoża, roboty ziemne i odprowadzenie wody deszczowej, wyrównanie i oczyszczenie ścian, odgrzybienie ścian, tynkowanie ścian fundamentowych tynkiem renowacyjnym, wykonani izolacji, wykonanie opaski wokół kościoła, wykonanie cokołu z tynku renowacyjnego i wyrównanie terenu. Następnie wykonanie remontu tynków zewnętrznych w tym usunięcie tynków odspojonych i luźnych, oczyszczenie podłoża, uzupełnienie powstałych ubytków oraz malowanie elewacji.
4. Zamówienie obejmuje także obowiązki Wykonawcy polegające na:
5. powierzeniu kierowania robotami kierownikowi budowy, posiadającemu odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

2) zapewnieniu niezbędnych mediów do należytego prowadzenia budowy,

3) przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, kompletu dokumentów i oświadczeń opisanych w ustawie Prawo budowlane.

4) stałej obecności kierownika robót w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

1. Jako zasadę przyjmuje się wymóg, iż w ofercie należy przyjąć stosowanie materiałów i urządzeń spełniających normy i parametry techniczne wyspecyfikowane w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, nie gorsze w zakresie parametrów technicznych i jakościowych od urządzeń wskazanych w tej dokumentacji technicznej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa - dotycząca robót objętych niniejszym postępowaniem, stanowiące załącznik do zapytania
3. Zamawiający zastrzega, że wszelkie ewentualne nazwy własne obiektów lub ich części, a także nazwy handlowe materiałów budowlanych użyte w dokumentacji budowlanej mają charakter wyłącznie poglądowy, zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów/produktów innego producenta o równoważnych parametrach technicznych lub spełniających takie same funkcje
4. **Warunki udziału w postępowaniu:**
   1. Postępowanie skierowane do wykonawców, którzy działają w branży usług budowlanych.
   2. Wykonawca musi posiadać doświadczenie, polegające na wykonaniu, przynajmniej jednego podobnego zamówienia, tzn. zamówienia w zakresie wykonania elewacji zabytkowego budynku, który podlega konserwatorowi zabytków.
5. **Kryteria oceny ofert oraz sposób ich przyznawania – wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:**
6. Zamawiający ustala następujące kryteria wyboru i oceny ofert oraz wagi:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr** | **Kryterium** | **Waga** |
| 1 | Cena brutto wykonania zamówienia | 60% |
| 2 | Termin udzielonej gwarancji | 40% |
|  | Razem | 100% |

1. Oferta najkorzystniejsza to oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako suma punktów uzyskanych w poniżej opisanych kryteriach.
2. Obliczanie punktów dokonywane będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Sposób obliczania wartości punktowej dla kryterium 1 - Cena oferty brutto:

**cena brutto oferty najniżej skalkulowanej**

**liczba punktów dla kryterium 1 = ------------------------------------------------------ × 60% \*100 pkt**

**cena brutto oferty ocenianej**

1. Sposób obliczania wartości punktowej dla kryterium 2 – termin udzielonej gwarancji:

**okres gwarancji oferty ocenianej\***

**liczba punktów dla kryterium 2 = ---------------------------------------------------------- × 40% \*100 pkt**

**najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert**

*Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Wykonawca może wskazać maksymalnie 96-miesięczny okres gwarancji i rękojmi.*

1. Zamawiający zleci wykonanie zamówienia Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów, w przypadku otrzymania takiej samej liczby punktów decydująca będzie najniższa cena oferty.
2. **Przesłanki odrzucenia oferty:**

- odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada zapytaniu ofertowemu

- złożone przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków określonych w zapytaniu ofertowym

- oferty złożone po terminie wynikającym z zapytania

- złożone przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych.

*Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:*

*- uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,*

*- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,*

*- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,*

*- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.*

*- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności tych osób*

1. **Termin składania ofert:**

Termin składania ofert upływa w dniu 09 października 2017 r.

1. **Termin realizacji zamówienia:**

4 miesiące od dnia podpisania umowy

1. **Informacja dotycząca miejsca składania ofert:**

Ofertę należy złożyć pod adresem:

Parafia P.W. Matki Bożej Królowej Polski w Jabłonnie  
**ADRES:** ul. Modlińska 105, 05-110 Jabłonna

1. **Akceptowalne formy składania ofert:**

Forma pisemna dostarczona do siedziby zamawiającego. Za datę złożenia oferty uważa się datę wpływu do siedziby zamawiającego.

1. **Zawartość oferty:**

**1)** formularz ofertowy wg wzoru formularza ofertowego określonego w załączniku nr 1 do zapytania, zawierający:

a) nazwę i siedzibę Wykonawcy, z telefonem kontaktowym oraz nr fax (jeżeli Wykonawca posiada faks);

b) oferowaną kwotę wynagrodzenia brutto w złotych polskich za wykonanie zamówienia;

c) termin udzielonej gwarancji – minimum 36 miesięcy, maksimum 96 miesięcy.

1. Do wypełnionego i podpisanego przez Wykonawcę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy formularza ofertowego należy dołączyć jako załączniki:
2. formularz cenowy wykonany w formie kosztorysu ofertowego, sporządzonego metodą uproszczoną, stanowiący podstawę określenia ofertowej kwoty wynagrodzenia ryczałtowego oraz bazę kosztowo - cenową (podstawę) dla wyceny ewentualnych robót zamiennych, z zastrzeżeniem że w formularzu cenowym musi być uwzględniony koszt wszystkich robót, materiałów i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz w niniejszej specyfikacji;
3. referencje potwierdzające prawidłowe wykonanie przynajmniej jednego podobnego zamówienia, tzn. zamówienia w zakresie wykonania elewacji zabytkowego budynku, który podlega konserwatorowi zabytków.
4. oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych
5. **Niedopuszczalne jest składanie ofert częściowych**
6. **Inne zastrzeżenia**
   1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy taka konieczność wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania zamówienia, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, podyktowane są względami praktycznymi lub technologicznymi i nie mają negatywnego wpływu na realizację zadania
   2. Dopuszczone są zmiany w przypadku wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny, od przyjętych w dokumentacji projektowej oraz konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego
   3. Dopuszczone są również zmiany, za zgodą obu stron w sytuacji, gdy nie narusza to zapytania ofertowego, w szczególności dotyczące zakresu wykonania przedmiotu zadania oraz wysokości należnego wynagrodzenia umownego
   4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia niniejszego postępowania ofertowego bez wyboru żadnej z ofert, na każdym jego etapie
   5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy/przystąpienia do realizacji zadania Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą z pozostałych ofert
   6. Dopuszczone jest przedłużenie terminu wykonania Umowy: jest możliwe, jeżeli w czasie realizacji Umowy zaistnieją przypadki:

1) opóźnienia przekazania Wykonawcy terenu budowy,

2) siły wyższej lub zdarzenia w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu, uniemożliwiające realizację prac w obiekcie,

3) zostaną stwierdzone wady dokumentacji projektowej uniemożliwiające realizację prac lub zagrażające bezpieczeństwu realizacji prac i wystąpi konieczność ich wstrzymania, o ile Wykonawca wykaże, że wstrzymanie wykonania tych prac uniemożliwia mu terminowe zakończenie przedmiotu umowy,

4) w trakcie realizacji prac wystąpi konieczność ich wstrzymania na okres nie krótszy niż 8 godzin, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy np. technicznych lub organizacyjnych, wówczas termin zakończenia umowy ulega przedłużeniu o okres wstrzymania prac. Wstrzymanie to nastąpi wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,

5) zostanie wydana decyzja administracyjna nakazująca wstrzymanie robót na określony czas, skutkująca koniecznością przedłużenia terminu wykonania Umowy.

Załączniki:

- Formularz ofertowy,

- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych,

- Przedmiar robót budowlanych,

- Wyciąg z dokumentacji technicznej.

**Załącznik nr 1 – Formularz oferty**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć Wykonawcy)

Tel. Wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fax Wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail Wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Formularz oferty

|  |  |
| --- | --- |
| Przedmiot zamówienia publicznego | **Remont elewacji kościoła parafialnego p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Jabłonnie** |
| Zamawiający | Parafia P.W. Matki Bożej Królowej Polski w Jabłonnie |
| **Cena ofertowa w zł za cały zakres robót zgodnie z zapytaniem ofertowym** | **brutto:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **zł** \_\_\_\_ **gr**  **słownie:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  w tym:  netto : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł. \_\_\_gr.  Vat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł. \_\_\_ gr. |
| **Termin udzielonej gwarancji**  (min. 36 miesięcy, max. 96 miesięcy) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_miesięcy |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

miejscowość , data podpisy i pieczęcie osób upoważnionych

do występowania w obrocie prawnym.

**Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych**

……………………. ……………………

pieczęć firmowa miejscowość, data

**OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH**

Ja niżej podpisany(a) .................................................................................... oświadczam, że

.................................................................................. (nazwa Wykonawcy) nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zgodnie z art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz niektórych innych ustaw.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między podmiotem ubiegającym się o przyznanie pomocy lub pomocy technicznej lub beneficjentem, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu, lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

a)uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej,

b)posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,

c)pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

…………………………………..

podpis osoby upoważnionej

do reprezentowania Wykonawcy